

## PROCES VERBAL DE RECEPTION DES TRAVAUX

Maître d'Ouvrage : SCCV MONTBONNOT MESANGES - 29, Avenue de l'Obiou - 38700 LA TRONCHE

Programme : **LA MESANGERAIE à MONTBONNOT ST MARTIN** - Construction d'un

Immeuble de 28 logements - BATIMENTS 1 -2 et 3

Adresse : 790 Rue Général de Gaulle 38330 MONTBONNOT ST MARTIN

Monsieur Gilles TRIGNAT Résidences, représentant le Maître d'Ouvrage, assisté de  
Monsieur Joël FARINAS représentant de la SARL JF INGENIERIE Maître d'œuvre d'exécution, s'est transporté  
sur place à l'effet d'examiner les travaux exécutés par :

- l'entreprise **CONVERSO** - 13 Avenue Général de Gaulle 38450 VIF  
représentée par **M.CONVERSO** dûment habilité,  
titulaire du marché : **LOTS TERRASSEMENTS - VRD**

Il a été convenu de prononcer la réception des ouvrages, ci-dessus précisés, en date du : **23 Juin 2017**

Pour les bâtiments avec l'adresse suivantes :

> **BATIMENT 1** - 790 Rue Générale de Gaulle - 9 logements

> **BATIMENT 2** - 90 Rue Stendhal - 12 logements

> **BATIMENT 3** - 70 Rue Stendhal - 7 logements

considérant, d'une part, que l'entreprise :

- Justifie d'une qualification Qualibat, Qualifelec ou T.P., validée à ce jour et des attestations d'assurances en cours de validité,

- a remis les documents COPREC afférents à son lot.

Et que, d'autre part, les travaux faisant l'objet du marché sont exécutés en totalité, à l'exception des réserves reprises dans la note annexée au présent procès-verbal ou dans les procès-verbaux d'état des lieux dressés lors de la livraison aux clients et déjà transmis à l'entreprise et sous réserve expresse de tout recours de responsabilité pour vices ou défauts pouvant se manifester pendant la période de garantie et non encore révélés à ce jour, et/ou en vertu des articles 1792-6 et 2270 du Code Civil et L 111.19 du Code de la Construction et de l'Habitation.

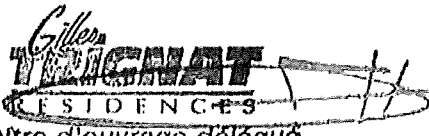
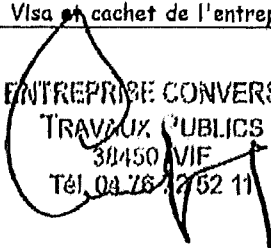
L'entreprise s'engage après la présente réception à assurer la garantie de parfait achèvement et les garanties biennales et décennales.

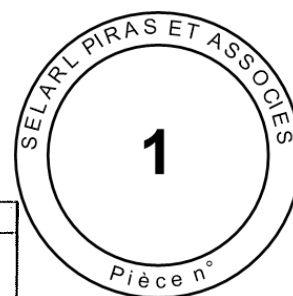
Les demandes du Maître d'Ouvrage se feront par écrit et donneront suite à une intervention dans un délai ne pouvant excéder 1 mois.

En conséquence, la réception est prononcée :

Assortie des réserves mentionnées dans l'état des réserves ci-annexé avec effet à la date du

- 23/06/2017 pour les 3 Batiments

Visa du Maître D'Ouvrage	Visa et cachet de l'entreprise
 Gilles TRIGNAT RÉSIDENCES Maître d'ouvrage délégué	 ENTREPRISE CONVERSO TRAVAUX PUBLICS 38450 VIF Tél. 04 76 12 52 11



LA MESANGERAIE	01.00.01	M & Mme BODIN	1 Abus de mot à remplacer	EXT	CONVERSO
LA MESANGERAIE	01.00.01	M & Mme BODIN	2 VRD : Pelouse à ressemer (grillée)	EXT	CONVERSO
LA MESANGERAIE	01.00.01	M & Mme BODIN	3 VRD : Clôture à poser	EXT	CONVERSO
LA MESANGERAIE	01.00.01	M & Mme BODIN	6 VRD : Barde stérile pied mur de soutènement à réaliser	EXT	CONVERSO
LA MESANGERAIE	01.00.02	M & Mme MACHECOURT	1 Terminer pose de la clôture + Reprise plantation du gazon (grillé)	EXT	CONVERSO
LA MESANGERAIE	01.00.03	Ind BOURGES/ROMEUF & BOURGE	2 Terminer grillage + Reprise gazon grillé	EXT	CONVERSO
LA MESANGERAIE	01.00.04	Mr et Mme CHALVIN	9 Révoir calage dalles sur sable + réglage des joints	EXT	CONVERSOVRD
LA MESANGERAIE	01.00.04	Mr et Mme CHALVIN	11 1 Dalle sur lit de sable ébréchée. A remplacer	EXT	CONVERSOVRD
LA MESANGERAIE	01.01.05	Mr et Mme CHALVIN	12 Boucher vide entre mur L. préfa et angle rampe	EXT	CONVERSOVRD
LA MESANGERAIE	02.00.10	M & Mme POULET	1 Jardin à terminer (plantations, clôtures)	EXT	CONVERSO
LA MESANGERAIE	02.00.10	Mr et Mme NERVO&ROBERTO	1 Terminer aménagement extérieurs	EXT	CONVERSOVRD
LA MESANGERAIE	02.00.13	COMET	4 Jardin à revoir (arbustes, mise à niveau regard - terre et gazon)	EXT	CONVERSOVRD
LA MESANGERAIE	02.00.14	TERMINI	1 Terminer aménagement extérieurs	EXT	CONVERSOVRD
LA MESANGERAIE	02.00.14	TERMINI	2 Complément terre autour regard + raccordement descente EP	EXT	CONVERSOVRD
LA MESANGERAIE	02.01.15	Mme CARLINO	1 Terminer aménagement extérieurs	EXT	CONVERSOVRD
LA MESANGERAIE	02.01.19	M. RAMEZ	1 VRD : Terrasse à terminer (Plantations, Clôture)	EXT	CONVERSO
				TERRASSE	

ENTREPRISE CONVERSO

TRAVAUX PUBLICS

38450 VIF

Tél: 04 75 72 32 41